



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

310 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : Réno 2023**

**Exposition : Sud**

**Vue : Village**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Centre

2 chambres

2 salles de douche

1 toilette

#### Informations légales

310 000 € honoraires inclus

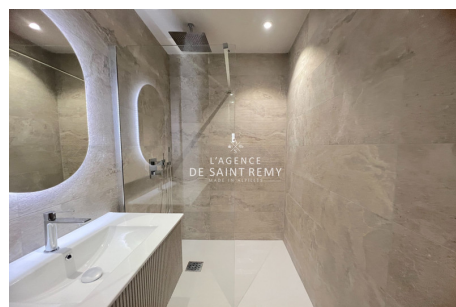
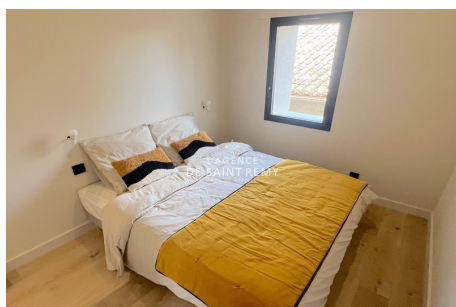
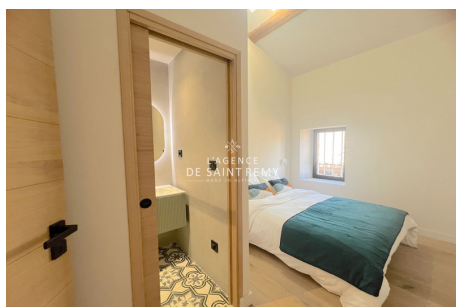
6,90% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (290 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 527s Saint-Rémy-de-Provence

Emplacement de choix pour cet appartement, qui évoque l'élégance et le chic. Il a été entièrement rénové avec des matériaux de grande qualité, offrant ainsi un espace digne d'un hôtel de luxe. Vous y trouverez un séjour lumineux avec une cuisine entièrement équipée et deux chambres, chacune avec sa propre salle d'eau. Idéalement située au cœur du village de Saint-Rémy, à deux pas des commerces et à proximité d'une charmante cour, ce qui en fait une opportunité exceptionnelle à ne pas manquer. De plus, le chauffage est assuré par une pompe à chaleur, ajoutant à la modernité et au confort de cette résidence. N'hésitez pas à visiter cet appartement qui allie le charme authentique de la Provence au luxe raffiné.

Document non contractuel - 09/05/2024



**L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence**

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.