



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

770 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 108 m<sup>2</sup>**

**Année construction : RÉNO 2023**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Village**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Climatisation, Menuiserie alu noire DV,  
Double vitrage, Centre

3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

#### Informations légales

770 000 € honoraires inclus

5,48% TTC d'honoraires inclus à la charge  
de l'acheteur (730 000 € hors honoraires),  
aucune procédure en cours, les  
informations sur les risques auxquels ce  
bien est exposé sont disponibles sur  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 533s Saint-Rémy-de-Provence

Découvrez dans notre agence immobilière : un appartement unique de 108,76 m<sup>2</sup>, entièrement rénové en 2023, situé au cœur de Saint-Rémy-de-Provence. Cet appartement offre une expérience résidentielle digne d'un hôtel de luxe, où chaque détail a été soigneusement pensé pour vous offrir un confort et un raffinement exceptionnels. Proximité optimale avec le TGV d'Avignon, à seulement 20mn en voiture. Cet appartement de standing vous offre un emplacement de premier choix dans le centre-ville, vous permettant de profiter pleinement du prestigieux cadre de vie de cette charmante localité. Cet appartement lumineux se distingue par son grand séjour baigné de lumière naturelle, une belle hauteur sous-pentée, ainsi que des poutres et fermes anciennes apparentes qui ajoutent une touche d'authenticité à l'espace. Une cuisine intégrée ouverte, entièrement équipée, neuve, complétée d'un cellier pratique et de trois chambres, chacune avec sa propre salle...

Document non contractuel - 10/05/2024



**L'agence de Saint Rémy** - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.