



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

136 000 €

Achat appartement

Surface : 33 m²

Vue : Panoramique

Prestations :

Ascenseur, concierge, Double vitrage

1 terrasse

1 salle de douche



Appartement 556 Les Baux-de-Provence

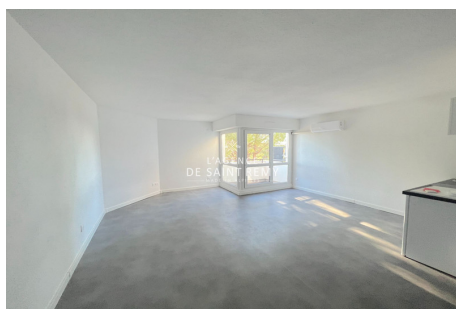
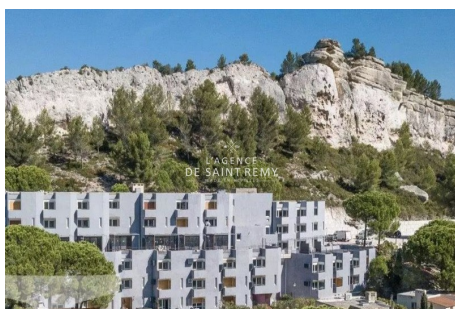
Au calme, dans un cadre unique et avec une vue magnifique sur les Alpilles, ce studio de 33.6m² entièrement rénové en 2021 est situé au 1er étage. Il comprend un séjour avec coin cuisine équipée cuisine équipée avec frigo et plaque de cuisson et coin nuit, une salle d'eau avec wc. Balcon Possibilité d'adhérer à l'association des Baux qui vous donne accès à la piscine et au tennis. Un parfait pied à terre pour profiter la Provence ou pour un investissement, Rentabilité intéressante à l'année ou en location saisonnière. Belle opportunité ! L'agence de St Rémy a sélectionné ce bien pour sa Vue exceptionnelle sur les

Informations légales

136 000 € honoraires inclus

8,80% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (125 000 € hors honoraires), bien en copropriété(155 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 12 432 € (1 036 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 10/05/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.