



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

399 000 €

**Achat maison en pierre**

**5 pièces**

**Surface : 90 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 50 m<sup>2</sup>**

**Année construction : Environ 1880**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Eau de ville, Maison en pierres, Maison de charme, A rénover, Centre ville

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

#### Informations légales

399 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (380 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison en pierre 350A Saint-Rémy-de-Provence

Charmante maison en pierres située à pied du centre-ville. Elle est composée d'un beau salon lumineux ouvert sur cuisine, vous trouverez également une arrière-cuisine . À l'étage deux belles chambres avec wc indépendant Belle luminosité, commerces à proximité. Beaucoup de potentiels pour lui redonner de l'éclat.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 20/05/2024



**L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence**

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.