



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

2 115 000 €

Achat propriété

23 pièces

Surface : 700 m²

Surface terrain : 22034 m²

Année construction : 1661 et 1900

Exposition : sud

Vue : alpilles

État intérieur : a rénover

État extérieur : a rénover

Prestations :

Invest locatif, Appartement indépendant,

Maison en pierre, Campagne, A rénover,

Cheminée, Chambre d'hôtes possible

1 terrasse



Propriété 414s Saint-Rémy-de-Provence

Saint-Rémy-de-Provence : Propriété de caractère, 1567 m² de surface totale. Maison de Maître 400m² à rénover, grands volumes, sols anciens, hauteur sous plafond de 3,40m et poutres. Le rez-de-chaussée 198m², Hall d'entrée avec montée d'escalier, salle à manger, véranda/salon, cuisine, 2 celliers, buanderie, et petite chambre et salle de bains. (Accès abri et garage et communiquant avec la ferme). À l'étage 198m², sol en tomlette : une première grande chambre avec salle d'eau et toilette, un dressing, puis deux grandes chambres (dont une double) se partage une salle de bains avec toilette. Une grande pièce sol en parquet et un couloir avec escalier qui donne accès à la tour : au second étage, une grande pièce sol en parquet et au-dessus une terrasse couverte qui domine le domaine et offre une vue dégagée sur le parc et les Alpilles. La ferme 300m², ancienne bergerie : au rez-de-chaussée 150m², les anciennes écuries, les sanitaires et..

Document non contractuel - 11/05/2024

Informations légales

2 115 000 € honoraires inclus

4,96% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (2 015 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m²: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.