



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

409 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface terrain : 482 m²

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain pied, Piscine, Cheminée,
Portail auto, Volet automatique, Maison de
plain pied, Cheminée, Buanderie avec
douche, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 garage

Informations légales

409 000 € honoraires inclus

4,87% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (390 000 € hors honoraires),
aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr



Villa 363A Mas-Blanc-des-Alpilles

A 5 mn de St-Rémy, villa de p. p très fonctionnelle, 90 m2 hab environ, composée d'une cuisine, un séjour, 3 chambres, salle d'eau, buanderie avec coin douche. Jardin avec piscine 7X3,5 , coin barbecue, garage.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 710 à 1020 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 20/05/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.