



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

583 000 €

Achat maison de village

6 pièces

Surface : 119 m²

Surface terrain : 30 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Village

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain pied, Hauteur sous plafond, Cour intérieure, Puit d'eau à 10mètres avec pompe, Eau de ville, Centre ville

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

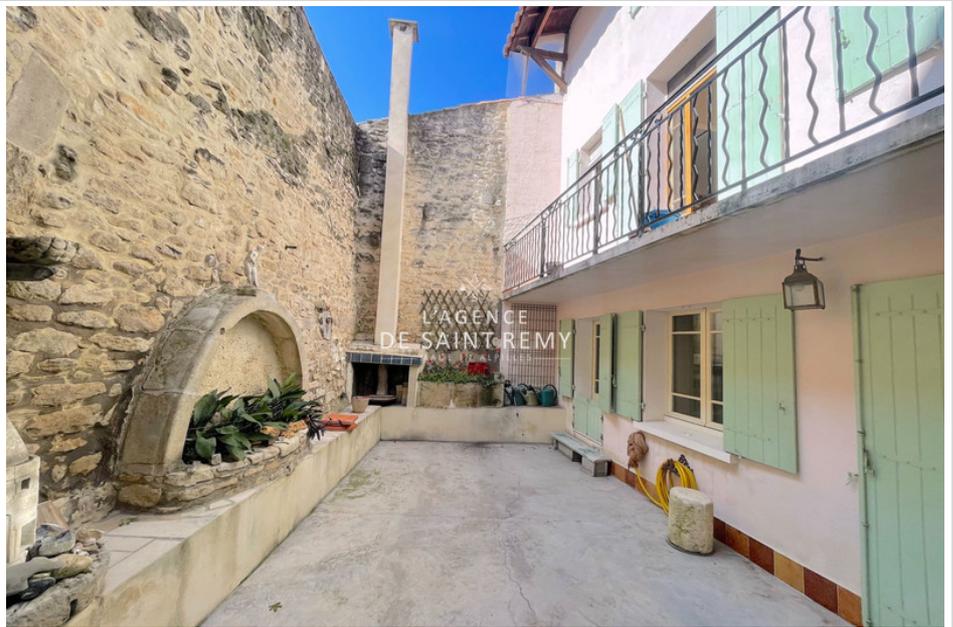
2 toilettes

2 garages

Informations légales

583 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (550 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison de village 343a Saint-Rémy-de-Provence

Située au cœur de Saint-Rémy-de-Provence, une perle provençale prisée pour sa qualité de vie, cette maison offre une rare opportunité de vivre en plein cœur du village, au calme. Avec ses 119 m², elle se prête à diverses utilisations, idéale pour un studio indépendant au rez-de-chaussée. Elle s'ouvre sur une charmante cour intérieure en pierre. À l'étage, un salon/salle à manger, une cuisine équipée indépendante et une véranda illuminent l'espace de vie. Deux belles chambres et une salle de bains complètent cet étage, avec un couloir donnant accès à une terrasse intérieure offrant une vue sur la cour. La maison dispose d'un grenier avec fenêtres. Elle est également dotée de deux doubles garages d'environ 20 m² chacun. Un espace polyvalent au cœur de la ville. Ce bien est soigneusement sélectionné par l'Agence de Saint-Rémy pour son emplacement privilégié dans la charmante Saint-Rémy-de-Provence, capitale des Alpilles, renommée pour son...

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Document non contractuel - 10/05/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.