



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

1 365 000 €

Achat hôtel particulier

7 pièces

Surface : 240 m²

Surface terrain : 407 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

Prestations :

Piscine 8x4 chlore, Climatisation au 2nd étage, Double vitrage, Proche centre et commerces, Portail automatique, Quartier calme

5 chambres

3 salles de bains



Hôtel particulier 509 Saint-Rémy-de-Provence

EXCLUSIVITE, Saint-Rémy de Provence, proche du centre-ville et des commerces, maison Bourgeoise 240 m² habitables, charme, volumes et caractères. Hall d'entrée, beaux volumes pour le séjour ultra-lumineux comme toute la maison, cuisine, arrière-cuisine, cellier, buanderie, bureau et 5 chambres dont une spacieuse suite. Jardin clos avec piscine chauffée. L'agence immobilière " L'Agence de Saint Rémy " a sélectionné cette maison bourgeoise pour son charme, belle hauteur sous plafond, sol ancien, poutres et pierre ainsi que pour un véritable avantage : sa proximité au centre-ville et des commerces. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Informations légales

1 365 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 300 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 10/05/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v aut mieux reporter la visite.