



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

115 000 €

**Achat terrain**

**Surface : 340 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Arboré**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**



## Terrain 538S Comps

Joli terrain arboré de 340M2 situé au calme sur les hauteurs de comps (A 10 min de la gare de Nimes) Possibilité construction 136M2 par parcelle. 3 parcelles possibles. Viabilités en bordure. Bel environnement. A découvrir sans tarder....

### Informations légales

115 000 € honoraires inclus

4,55% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (110 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 20/05/2024

**L'agence de Saint Rémy** - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilisent leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces inférieures à 10m<sup>2</sup>: 2 personnes max. Chacun utilise son gel hydro alcoolique et utilise son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il vaut mieux reporter la visite.