

## 445 000 €

Achat terrain
Surface: 1541 m²
Aspect terrain: Pentu
Exposition: Est ouest

Vue : Jardin
Prestations :
Calme



## Terrain 352A Saint-Rémy-de-Provence

Terrain Constructible de 1500 m²: Votre Projet Immobilier dans un Cadre Enchanteur Nous vous proposons un terrain constructible d'environ 1500 mètres carrés, avec toutes les infrastructures nécessaires disponibles en bordure de la propriété pour faciliter les raccordements. Ce terrain offre une emprise au sol généreuse, permettant la construction de jusqu'à 20% de sa superficie totale. Une caractéristique unique de ce terrain est qu'il est destiné à la construction d'une seule maison, offrant ainsi intimité et un espace exclusif à ses futurs occupants. C'est une opportunité exceptionnelle pour concrétiser votre projet immobilier dans un cadre enchanteur.

Document non contractuel - 20/05/2024

## Informations légales

445 000 € honoraires inclus 5,95% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (420 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID: Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hy dro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation phy sique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hy dro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il vaut mieux reporter la